

Gjetemyrsveien 9 Boligselskapet AS  
C/O Norian Regnskap AS  
Postboks 1095 Sentrum  
0104 OSLO

## Unntatt offentlighet

Offl.: § 13, jf. esktl. § 29 2. ledd,  
jf. skfvl. § 3-1 (1)

Utskrevet: 28.02.2023

## EIENDOMSSKATTESEDDEL 2023

### Eiendom

Gårds-/bruks-/feste-/seksjonsnr. 217 / 165 / 0 / 0

Informasjon om eiendommen og beregning av eiendomsskatten ser du fra side 3.

**Eiendomsskatt for 2023: kr 104 641**

### Faktura

Eiendomsskatteseddelen er ikke en faktura. Første faktura kommer i mars, ca. to uker før forfall. Eiendomsskatten deles i fire betalinger, og faktura sender vi kun til den som er fakturamottaker.

Fakturaene sendes til:

Gjetemyrsveien 9 Boligselskapet As  
c/o Norian Regnskap As  
Postboks 1095 Sentrum,  
0104 OSLO  
NORGE

### Hvor finner du fakturaen?

Du kan lese om hvor du finner fakturaen, og hvordan du endrer fakturamottaker/-adresse på:

[www.oslo.kommune.no/eiendomsskatt/betaling](http://www.oslo.kommune.no/eiendomsskatt/betaling)

### Eiendomsskatteseddelen

Eiendomsskatteseddelen viser eiendomsskatten for eiendommen for hele 2023 og hvordan skatten er beregnet. Eier flere eiendommen sammen, mottar alle eierne den samme skatteseddelen.

### Hvorfor får du eiendomsskatt?

Bystyret i Oslo vedtok 7. desember 2022 å skrive ut eiendomsskatt på faste eiendommer i Oslo kommune i 2023. Skattesatsen for 2023 er 3 promille.

Du kan lese mer om eiendomsskatt i Oslo på [www.oslo.kommune.no/eiendomsskatt](http://www.oslo.kommune.no/eiendomsskatt)

## Faktura og betaling

- Eiendomsskatten deles på fire betalingsterminer: 27. mars, 25. mai, 25. august og 25. oktober.
- Faktura med KID- og kontonummer sender vi til fakturamottaker ca. to uker før forfall.
- De fleste får en felles faktura for eiendomsskatt og kommunale avgifter, men seksjoner i sameier får en egen faktura for eiendomsskatt.
- Det er kun fakturamottaker for eiendommen (se side 1) som mottar faktura. Vi kan ikke dele opp fakturaen. Hvis det er flere som eier en eiendom, må eierne selv bli enige om fordelingen. Det gjelder også ved eierskifte.

Du finner mer informasjon om faktura og betaling på [www.oslo.kommune.no/eiendomsskatt/betaling](http://www.oslo.kommune.no/eiendomsskatt/betaling)

## Klageadgang og klage

Du må betale eiendomsskatten til forfall selv om du sender en endringsmelding til Skatteetaten eller sender en klage til kommunen.

### Endre boligverdien fra Skatteetaten

Kommunen har brukt boligverdi fra Skatteetaten for å beregne eiendomsskatten, se avsnittet «Slik er eiendomsskatten for eiendommen fastsatt». Det er kun Skatteetaten som kan endre boligverdien. Hvis du mener at boligverdien er feil, må du endre grunnlaget hos Skatteetaten. Du kan ikke klage til kommunen. Mer om hvordan du endrer grunnlaget for eiendomsskatten: [www.skatteetaten.no/eiendomsskatt](http://www.skatteetaten.no/eiendomsskatt)

Hvis Skatteetaten endrer boligverdien din, får Eiendomsskattekontoret beskjed. Vi retter da utskrevet eiendomsskatt. Du trenger derfor ikke å informere Eiendomsskattekontoret om dette.

### Klage på andre feil ved utskrevet eiendomsskatt

Mener du det er andre feil ved utskrevet eiendomsskatt enn boligverdien, må du klage til kommunen. Eiendomsskattekontoret forbereder saken for klageinstansen; Sakkyndig klagenemnd for eiendomsskatt i Oslo kommune. Reglene i forvaltningsloven og eiendomsskatteoven gjelder for saksbehandlingen.

Hvis du ønsker å klage, må du gjøre det skriftlig. Du må skrive hvilken endring du ønsker og oppgi gårds-/bruks-/feste-/seksjonsnummer (se side 1), og du bør skrive hvorfor du klager. Du kan klage over grunnlaget for eiendomsskatten for tidligere år, men ikke samme forhold som du har klaget over tidligere. Klagen sender du digitalt til Eiendomsskattekontoret. Sender du klagen per post, må du oppgi din kontaktinformasjon.

Klagefristen er seks uker fra datoen eiendomsskatten er utskrevet (se side 1).

Du finner mer informasjon om hvordan du klager på [www.oslo.kommune.no/eiendomsskatt/klage](http://www.oslo.kommune.no/eiendomsskatt/klage)

## Vilkår for søksmål

Det er et vilkår for å reise søksmål mot kommunen at klageadgangen er benyttet, og at klagen er avgjort av klagenemnda for eiendomsskatt. Søksmål kan likevel reises når det er gått seks måneder fra klage første gang ble fremsatt, og det ikke skyldes forsømmelse fra klagerens side at klageinstansens avgjørelse ikke foreligger.

## Aktuelle regler

- eiendomsskatteoven- lov om egedomsskatt til kommunane (LOV-1975-06-06-29)
- forskrift for eiendomsskatt 2023, Oslo kommune (FOR-2022-12-07-2364)
- forvaltningsloven - lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker (LOV-1967-02-10)
- verdsettelse ved bruk av boligverdi: eiendomsskatteoven § 8 C-1
- fastsettelse av kommunal eiendomsskattetakst: eiendomsskatteoven §§ 8 A-2 - 8 A-4
- adgang til å klage på eiendomsskatt: eiendomsskatteoven § 19 og forvaltningsloven §§ 28 til 35
- vilkår for å reise søksmål: forvaltningsloven § 27 b
- partenes adgang til å gjøre seg kjent med sakens dokumenter: forvaltningsloven § 18

Lover og forskrifter finner du på [www.lovdatab.no](http://www.lovdatab.no)

## Slik er eiendomsskatten fastsatt

### Bolig med boligverdi fra Skatteetaten - borettslag/boligaksjeselskap

|   |             |
|---|-------------|
| Boligverdi fra Skatteetaten for 2021          | 154 576 416 |
| Eiendomsskattegrunnlag (70 % av boligverdien) | 108 203 491 |
| Bunnfradrag                                   | -73 320 607 |
| Beregningsgrunnlag                            | 34 882 877  |
| Skattesats (promille)                         | 3           |
| Eiendomsskatt                                 | 104 641     |

Kommunen har brukt boligverdien fra Skatteetaten for 2021 for å beregne eiendomsskatten for 2023. I 2021 steg boligprisene mye i Oslo, og derfor økte også boligverdiene mye dette året. Når boligverdien har gått opp, må du betale mer i eiendomsskatt.

Eiendomsskattegrunnlaget er 70 prosent av boligverdien.

Boligverdien er Skatteetatens beregnede markedsverdi, beregnet ut fra boligens areal (P-rom), byggeår, boligtype, beliggenhet og opplysninger om omsatte boliger i kommunen.

Hvis boligverdien som kommunen har brukt for å beregne eiendomsskatten er feil, må andelseieren selv kontrollere opplysningene Skatteetaten har om boligen. I skattemeldingen for 2021, under tema Bolig og eiendeler, punktet Bolig, eiendom og tomt, finner du grunnlaget og beregnet markedsverdi (boligverdi). Se mer informasjon om hvordan andelseier kan endre grunnlaget for eiendomsskatten her:

[www.skatteetaten.no/eiendomsskatt](http://www.skatteetaten.no/eiendomsskatt)

Hver boenhet får et bunnfradrag på inntil fire millioner kroner. Du finner mer informasjon om bunnfradrag og hva som er en selvstendig boenhet her: [www.oslo.kommune.no/eiendomsskatt/bunnfradrag](http://www.oslo.kommune.no/eiendomsskatt/bunnfradrag).

Avsnittet «Grunnlag for eiendomsskatt» nedenfor, inneholder all informasjon om bolignummer og andelsnummer som kommunen har mottatt fra Skatteetaten. Har dere spørsmål til denne informasjonen, må dere derfor ta kontakt med Skatteetaten, ikke Eiendomsskattekontoret.

### Grunnlag for eiendomsskatt:

|                               |                   |                                |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|--------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0101             | Geitmyrsveien 9A               |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 1                 |                                |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 1 958             |                                |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b>  | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 72                            | 6 646 820         | 4 652 774                      | -4 000 000         | 652 774                   |
| <b>Boenhet</b>                | <b>Areal</b>      | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |                    |                           |
| H0101                         | 72                | -4 000 000                     |                    |                           |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0102             | Geitmyrsveien 9A              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 2                 |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 6 453             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 106                           | 8 787 607         | 6 151 325                     | -4 000 000         | 2 151 324                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0102          | 106          | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0202             | Geitmyrsveien 9A              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 3                 |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 8 786             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 125                           | 9 898 293         | 6 928 805                     | -4 000 000         | 2 928 805                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0202          | 125          | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0301             | Geitmyrsveien 9A              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 4                 |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 8 906             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 126                           | 9 955 392         | 6 968 774                     | -4 000 000         | 2 968 774                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0301          | 126          | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0402             | Geitmyrsveien 9A              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 5                 |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 8 182             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 120                           | 9 610 860         | 6 727 602                     | -4 000 000         | 2 727 602                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0402          | 120          | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0101             | Geitmyrsveien 9B              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 6                 |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 0                 |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 85                            | 1 886 582         | 1 320 607                     | -1 320 607         | 0                         |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0101          | 85           | -1 320 607                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0201             | Geitmyrsveien 9B              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 7                 |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 3 868             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 86                            | 7 556 462         | 5 289 523                     | -4 000 000         | 1 289 523                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0201          | 86           | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0202             | Geitmyrsveien 9B              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 8                 |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 3 332             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 82                            | 7 301 073         | 5 110 751                     | -4 000 000         | 1 110 751                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0202          | 82           | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0302             | Geitmyrsveien 9B              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 9                 |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 3 868             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 86                            | 7 556 462         | 5 289 523                     | -4 000 000         | 1 289 523                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0302          | 86           | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0101             | Geitmyrsveien 9C              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 10                |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 4 660             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 92                            | 7 933 447         | 5 553 413                     | -4 000 000         | 1 553 412                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0101          | 92           | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0102             | Geitmyrsveien 9C              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 11                |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 3 061             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 80                            | 7 172 084         | 5 020 459                     | -4 000 000         | 1 020 458                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0102          | 80           | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0201             | Geitmyrsveien 9C              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 12                |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 4 660             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 92                            | 7 933 447         | 5 553 413                     | -4 000 000         | 1 553 412                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0201          | 92           | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0202             | Geitmyrsveien 9C              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 13                |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 4 266             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 89                            | 7 745 839         | 5 422 087                     | -4 000 000         | 1 422 087                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0202          | 89           | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0301             | Geitmyrsveien 9C              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 14                |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 13 510            |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 166                           | 12 147 715        | 8 503 401                     | -4 000 000         | 4 503 400                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0301          | 166          | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | H0401             | Geitmyrsveien 9A              |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 15                |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 10 558            |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 140                           | 10 742 116        | 7 519 481                     | -4 000 000         | 3 519 481                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0401          | 140          | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> | Geitmyrsveien 9   |                               |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 16                |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 3 735             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 85                            | 7 492 930         | 5 245 051                     | -4 000 000         | 1 245 051                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| B01            | 85           | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> |                   | Geitmyrsveien 9               |                    |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 17                |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 6 704             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 108                           | 8 906 986         | 6 234 890                     | -4 000 000         | 2 234 890                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0101          | 108          | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> |                   | H0301                         | Geitmyrsveien 9B   |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 18                |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 3 868             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 86                            | 7 556 462         | 5 289 523                     | -4 000 000         | 1 289 523                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0301          | 86           | -4 000 000                     |

|                               |                   |                               |                    |                           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------|
| <b>Bolignummer og adresse</b> |                   | H0102                         | Geitmyrsveien 9B   |                           |
| <b>Aksjeboenhetsnr.</b>       | 19                |                               |                    |                           |
| <b>Beregnet skatt</b>         | 4 266             |                               |                    |                           |
| <b>Areal fra Skatteetaten</b> | <b>Boligverdi</b> | <b>Eiendomsskattegrunnlag</b> | <b>Bunnfradrag</b> | <b>Beregningsgrunnlag</b> |
| 89                            | 7 745 839         | 5 422 087                     | -4 000 000         | 1 422 087                 |

|                |              |                                |
|----------------|--------------|--------------------------------|
| <b>Boenhet</b> | <b>Areal</b> | <b>Bunnfradrag per boenhet</b> |
| H0102          | 89           | -4 000 000                     |